



DOĞA VILLAGE

YEŞİLİN İÇİNDE MODERN KONFOR
YEŞİLİN İÇİNDE MODERN KONFOR
YEŞİLİN İÇİNDE MODERN KONFOR



İçindekiler

Biz Kimiz.....	3
Projelerimiz.....	4
Bayramiç.....	8
Neden Çanakkale.....	10
Ev Tipleri (Bungalovlar).....	12
Ev Tipleri (Villalar).....	16
İletişim.....	20

Biz Kimiz?

Firmalarımız

- Alarasol organik gübre • Yılmazkaya Tekstil • Yılmazkaya Baskı TEKNİKLERİ AŞ
- Yılmazkaya VAKFI • Doğa VİLLAGE • YK fuarcılık



Yılmazkaya Sosyal Hizmet Eğitim ve Yardım Vakfı olarak, 2009 yılından bu yana topluma değer katan projeler ve faaliyetlerle, daha iyi bir gelecek için çalışıyoruz. Çeşitli sektörlerdeki yatırımlarımızla her zaman en iyi hedefliyoruz.

Yılmazkaya Tekstil: Yaratıcı ve yenilikçi tekstil çözümleri sunarak, moda yön veren tasarımlar üretiyoruz.

Yılmazkaya Baskı Teknikleri A.Ş.: Baskı tekniklerinde son teknolojileri kullanarak, yüksek kalitede hizmet sağlıyoruz.

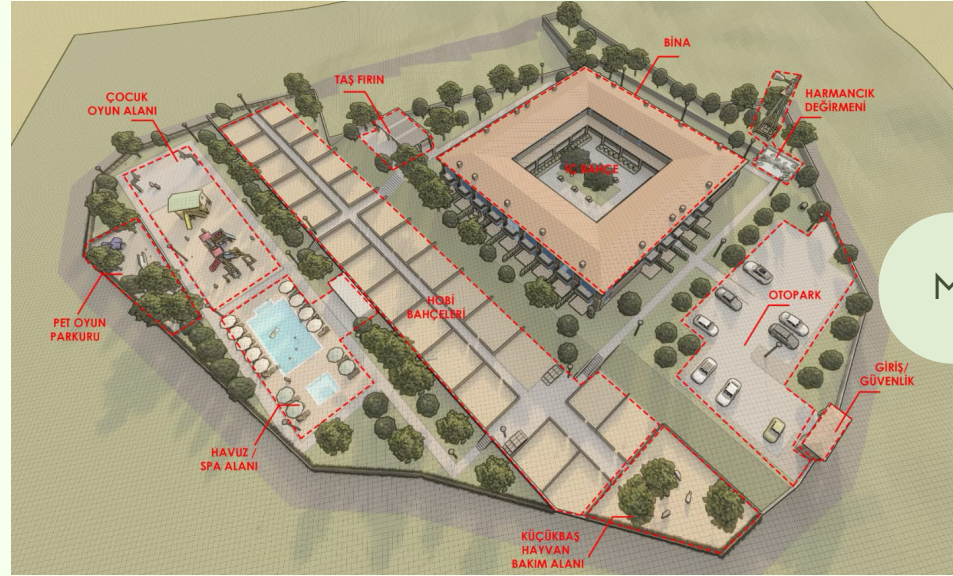
Alarasol Organik Gübre: Doğal ve sürdürülebilir tarım ürünleriyle, toprağın verimliliğini artırıyoruz.

YK Fuarçılık: Fuar ve etkinlik organizasyonlarında profesyonel çözümler sunarak, iş dünyasını bir araya getiriyoruz.

Doğa Village: Doğayla iç içe, sürdürülebilir yaşam alanları oluşturarak, huzurlu bir yaşam sunuyoruz.

Tüm bu farklı alanlarda, aynı vizyon ve misyonla hareket ediyoruz: topluma fayda sağlamak ve daha yaşanabilir bir dünya için çalışmak.

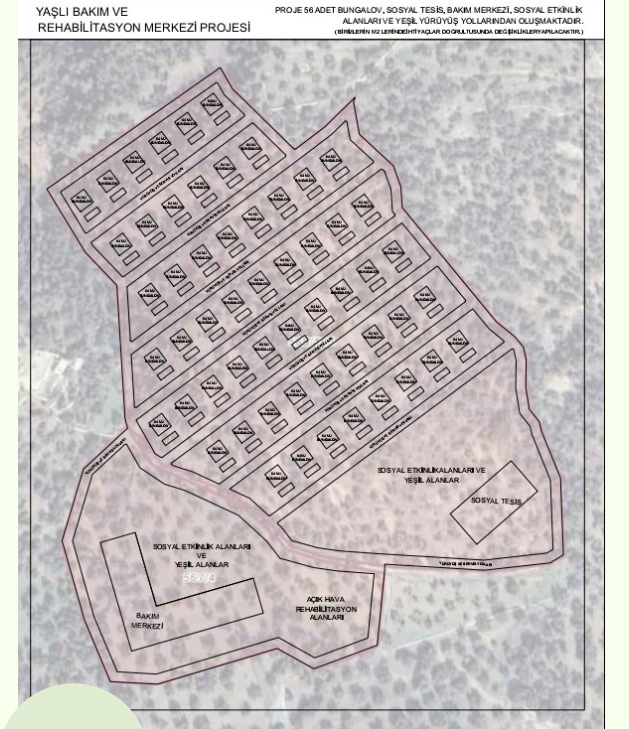
Projelerimiz



Mollahasanlar Doğa Village



Silivri Çantaköy Villa

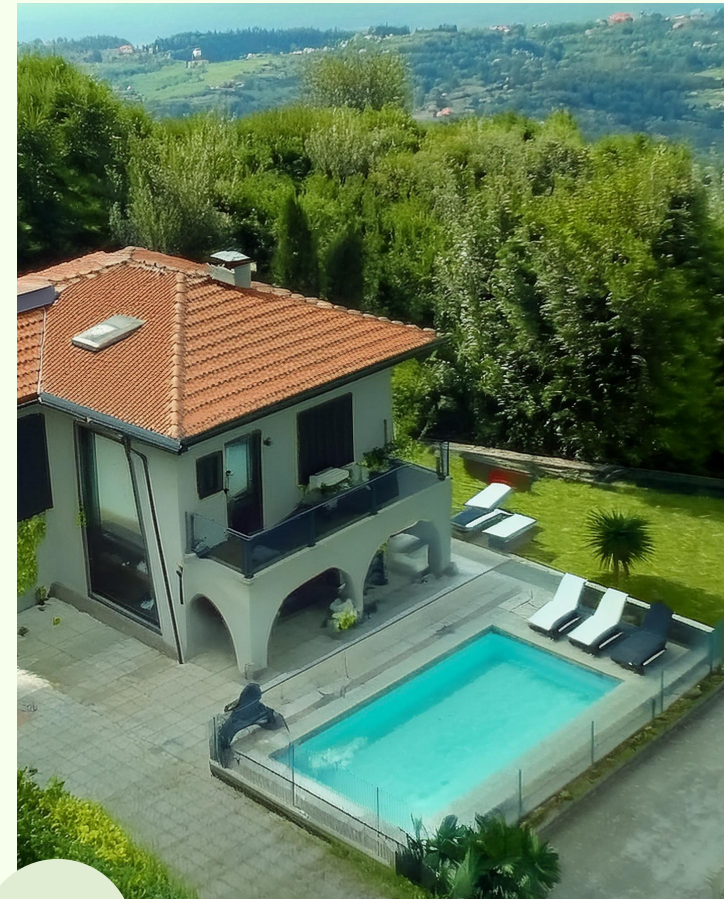


Bayramiç Sosyal Tesis

Yeni Yapılacak olan
Bayramiç Gedik
9 dönüm Villa



Bayramiç Tongurlu
Otel 35 oda
Sosyal Tesis



Edremit Körfezi Zeytinli Villa



Sakarya Karapürçek Ahşap Ev



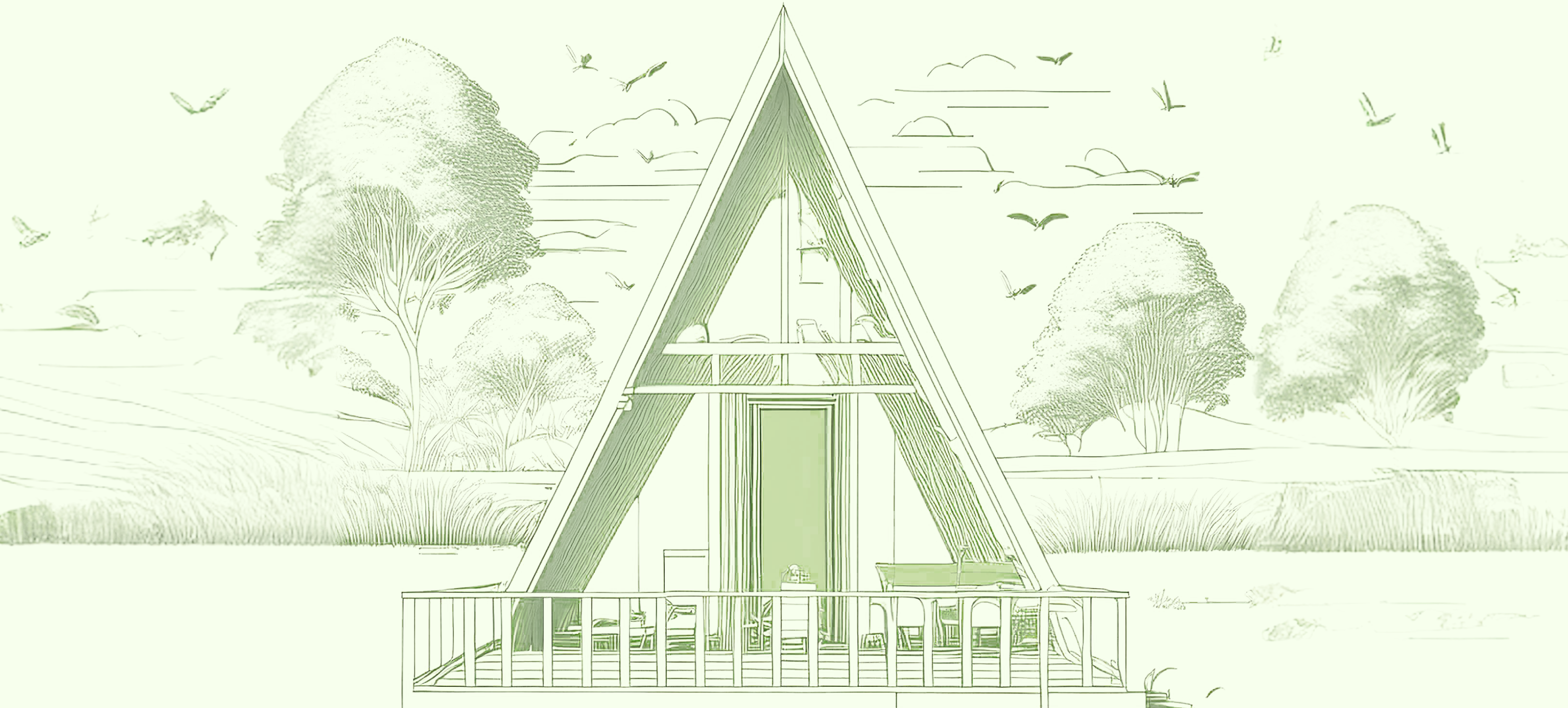
Sakarya Taraklı Ahşap ev

Doğanın Tam Kalbinde, Hayallerinizi İnşaa Ediyoruz.

 Bayramiç Mollahasanlar

Doğanın ve Tarihin İç İçe Olduğu Saklı Cennet

Kaz Dağları'nın eteklerinde, dünyanın ikinci en yüksek oksijen oranına sahip Bayramiç, sağlıklı ve huzurlu bir yaşam sunuyor. İstanbul'a sadece 3.5 saat uzaklıkta olan bu eşsiz ilçe, hem doğa severler hem de tarih tutkunları için kesinlikle ideal bir nokta.



 Bayramiç**Yüksek Oksijen Oranı**

Dünyanın ikinci en yüksek oksijen oranına sahip olan Bayramiç, temiz hava ve sağlıklı bir yaşam sunar.

Mavi Bayraklı Sahiller

Tertemiz ve güvenli plajları ile mavi bayraklı sahiller sunar.

Kaplıca Bölgesi

Termal suları ile sağlık turizmi için cazip bir destinasyondur.

**Yerel Lezzetler**

Bayramiç Beyazı, Golden Elma, Dağ Kekiği, Tahin Helvası, Tahin ve Pekmez, Badem, Üzüm

Huzur ve Sakinlik

Sessiz ve sakin atmosferiyle, doğanın kucağında dinlenip yenilenme fırsatı sunar.

Doğal Güzellikler**Kaz Dağları Milli Parkı**

Zengin bitki örtüsü ve çeşitli yürüyüş parkurlarıyla doğa yürüyüşleri ve kamp aktiviteleri için mükemmeldir.

Ayazma Mesire Yeri

Serin suları ve piknik alanlarıyla huzurlu bir gün geçirmenizi sağlar.

Tarihi ve Kültürel Zenginlikler**Mehmet Akif Ersoy Evi**

Tarih ve kültür meraklıları için önemli bir duraktır.

Osmanlı Dönemi Yapıları'nın da mutlaka ziyaret edilmesi gerekir.

Neden Çanakkale?

Tarihi Zenginlikler

Truva Antik Kenti, Assos ve Gelibolu Yarımadası gibi tarihi yerler, ziyaretçilere tarihin derinliklerinde bir yolculuk yapma fırsatı sunar. Çanakkale Savaşları'nın yaşandığı Gelibolu Yarımadası, tarih meraklıları için vazgeçilmez bir duraktır.



Doğal Güzellikler

Çanakkale, mavi ve yeşilin buluştuğu sahil şeridi, Kaz Dağları'nın temiz havası ve ormanları ile doğa tutkunları için ideal bir yaşam ortamı sunar. Gökçeada ve Bozcaada gibi adalar, huzurlu bir yaşam arayanlar için mükemmel kaçış noktalarıdır.



Yüksek Yaşam Kalitesi

Sakin ve huzurlu şehir yapısıyla yüksek yaşam kalitesi sunar. Geniş yeşil alanlar, temiz hava ve güvenli yaşam koşulları, ideal bir yaşam ortamı sağlar. Şehirdeki eğitim ve sağlık hizmetleri de oldukça gelişmiştir.



Gastronomi

Çanakkale, zengin mutfağı ile de ünlüdür. Deniz ürünleri, zeytinyağlı yemekler ve yöresel lezzetler, damak zevkine düşkün olanlar için bir cennettir. Şehirdeki restoranlar ve kafeler, yerel lezzetleri tatma imkanı sunar.



Ekonomik Fırsatlar

Çanakkale, tarım, turizm ve sanayi gibi birçok farklı sektörde iş ve yatırım fırsatları sunar. Özellikle organik tarım ve turizm alanında yapılan yatırımlar, şehrin ekonomik potansiyelini artırmaktadır.

Ulaşım ve Konum

Çanakkale, stratejik konumu ile de avantaj sağlar. İstanbul ve İzmir gibi büyük şehirlere yakınlığı, ulaşım kolaylığı ve şehrin modern limanları, hem iş hem de seyahat açısından büyük bir avantaj sunar.

Eğitim ve Araştırma

Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi, bölgedeki akademik ve araştırma faaliyetlerinin merkezidir. Bu, hem öğrenciler hem de akademisyenler için büyük bir çekim merkezidir.

Sağlık Hizmetleri

Şehirdeki modern hastaneler ve sağlık merkezleri, yüksek kaliteli sağlık hizmetleri sunar. Bu da Çanakkale'yi sağlıklı bir yaşam sürmek için ideal bir yer yapar.

Ev Tipleri



Tip 1 - Bungalow



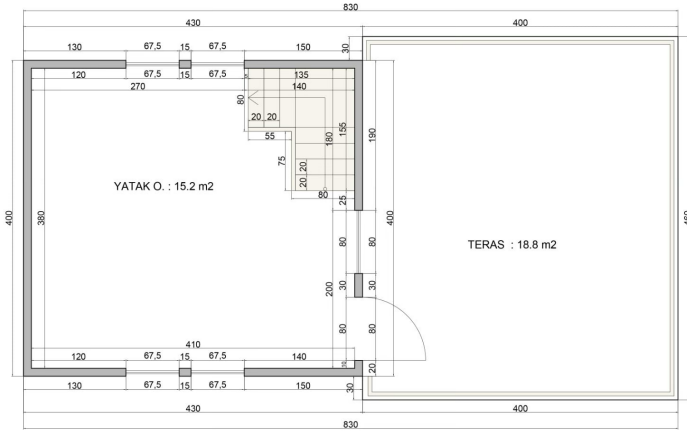
Tip 2 - Ahşap Ev (2+1)



Tip 3 - Bungalow (Aile, 4+5 kişilik)

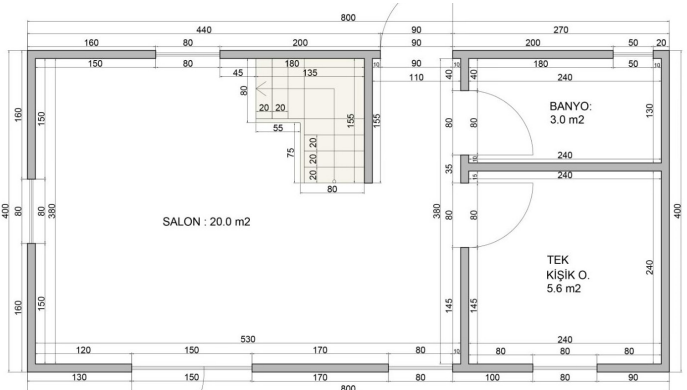


Bungalow evler, doğayla iç içe huzurlu bir yaşam sunan fonksiyonel tasarımlarıyla dikkat çeker. Geniş verandalar, ferah iç mekanlar ve büyük pencerelerle doğal ışığın her köşeye ulaşmasını sağlar.



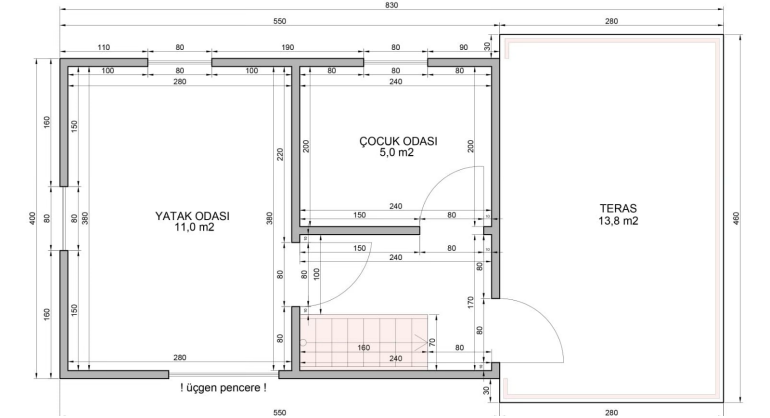
E1 Model

Üst Kat Planı



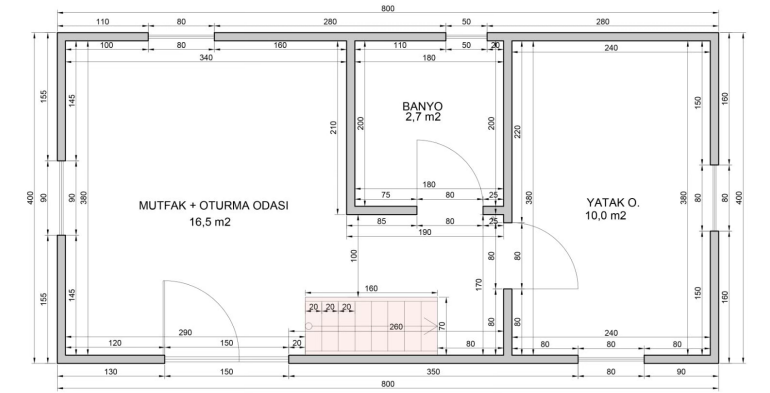
Zemin Kat Planı

D2 PLUS 4x8



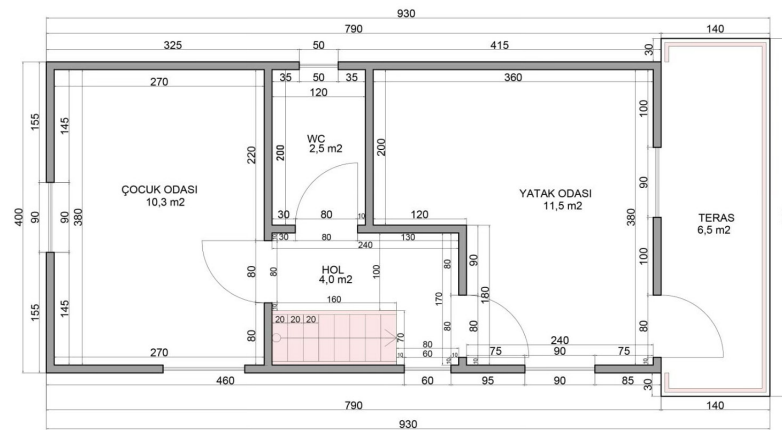
Üst Kat Planı

Zemin Kat Planı

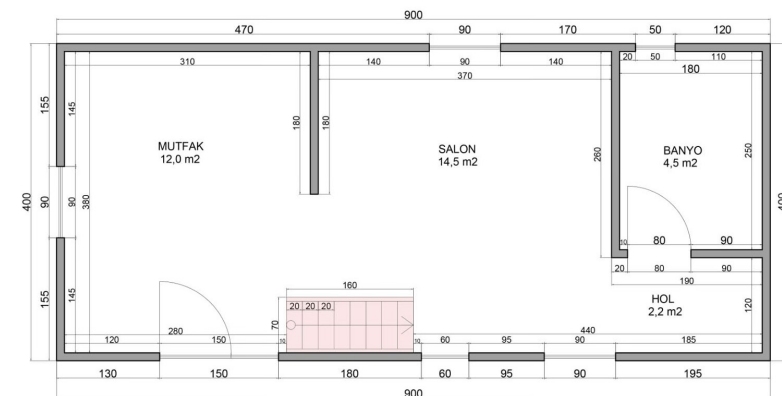


D2 PLUS 9X4

Üst Kat Planı



Zemin Kat Planı



Doğal ve sürdürülebilir malzemelerle inşa edilen bungalov evler, çevreye duyarlı bir yaşam sunar. Estetik ve modern tasarımlar, konfor ve şıklığı bir araya getirir.

Mahremiyet ve sessizlik sunan bu evler, kompakt yapıları sayesinde kolay bakım ve temizlik imkanı sağlar.

Bungalov evler, doğayla iç içe, modern ve huzurlu bir yaşam arayanlar için mükemmel bir seçimdir.



Tip 1 Villa



Tip 2 - Villa

Villalar, geniş yaşam alanları ve zarif tasarımlarıyla lüks ve konforu bir araya getirir. Ferah iç mekanlar, yüksek tavanlar ve geniş pencereler sayesinde doğal ışığı en üst düzeye çıkarır. Özel bahçeler, yüzme havuzları ve teraslar, açık havada rahatlama ve eğlence imkanı sunar.



Her villa, geniş ve konforlu yaşam alanlarıyla dikkat çeker. Şık ve modern mutfaklar, geniş oturma odaları ve ferah yatak odaları, lüks ve konforu evinizde hissettirir. Ayrıca, villaların sunduğu mahremiyet ve huzur, yoğun şehir hayatından kaçmak isteyenler için idealdir. Lüks, konfor ve estetiği bir arada sunarak, yaşam standartlarınızı yükseltir ve size hayalinizdeki evi sunar.



1. KAT
Brüt : 100 m²



ZEMİN KAT
Brüt : 150 m²

TİP 1 VİLLA

Doğa Village, doğanın kalbinde, lüks ve huzurlu bir yaşam sunuyor. Modern mimari ve doğal güzelliklerin buluştuğu bu özel yaşam alanında, geniş ve ferah bungalovlar ve villalar sizi bekliyor.

Doğa Village'ın sunduğu yüksek kaliteli yaşam standardını keşfetmek için sizi davet ediyoruz. Gelin, doğayla iç içe modern ve konforlu bir yaşamı yerinde görün. Hayallerinizi gerçeğe dönüştürmek için Doğa Village'a adım atın.



ZEMİN KAT
BRÜT:125 m²

TİP 2 VİLLA



1. KAT
BRÜT:125 m²



DOĞA VILLAGE

İLETİŞİM

• www.dogavillage.com.tr • 0212 807 00 75

- Merkez Pınarteppe mahallesi Turgut Özal 1. Cadde Topçuoğlu iş merkezi /
Büyükkçekmece